



originale

TERZO SETTORE - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

Determinazione 3[^] SETTORE n. 46 del 07/04/2026

OGGETTO:

MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI. MANUTENZIONE SISTEMA DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE SCUOLA SECODARIA DI 1° GRADO "G. UNGARETTI" DI BENTIVOGLIO - CAPOLUOGO. INDIVIDUAZIONE OPERATORE ECONOMICO E IMPEGNO DI SPESA.

**FIRMATO
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
GEOM. GRAZIANI MASSIMO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Determinazione del III_SETTORE n. 46 del 07/04/2026

OGGETTO:

MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI. MANUTENZIONE SISTEMA DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE SCUOLA SECODARIA DI I° GRADO "G. UNGARETTI" DI BENTIVOGLIO - CAPOLUOGO. INDIVIDUAZIONE OPERATORE ECONOMICO E IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano funzioni e responsabilità dei Dirigenti e il conferimento di funzioni dirigenziali;
- il Decreto Sindacale n. 12/2025 del 15/12/2025 con il quale è stata conferita la nomina di titolare di incarico di elevata qualificazione "Settore tecnico urbanistico e manutentivo e Servizio lavori pubblici, attività manutentive e ambiente", dal 1 gennaio sino al 31 dicembre 2026;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 26 e seguenti del Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visti:

- il Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 30/12/2021 con deliberazione n. 54;
- l'articolo 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010;
- il Dlgs n. 36 del 31 marzo 2023;

Viste :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 in data 28/11/2025, con la quale è stato approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la delibera di Consiglio Comunale n° 48 del 22/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 (Art. 151 - D.lgs. n. 267/2000 e Art. 10 - D.lgs. 118/2011);
- la delibera di Giunta Comunale n° 121 in data 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 parte contabile (P E G);
- la Legge 30 dicembre 2025, n. 199 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028 " pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30/12/2025;

Premesso che a seguito di eventi meteorologici e successivi sopralluoghi, sono state riscontrate criticità nel sistema di smaltimento delle acque piovane (ostruzioni, cedimenti di tratti di tubazione, deterioramento dei pozzetti), con conseguenti fenomeni di infiltrazione e ristagno nelle aree limitrofe all'edificio scolastico adibito a scuola secondaria di I° grado "G. Ungaretti" di Bentivoglio;

Determinazione del III_SETTORE n. 46 del 07/04/2026

Considerato che tale situazione compromette il regolare deflusso delle acque, rischiando di causare danni strutturali ai locali interni e pregiudicando la salubrità e la sicurezza degli spazi frequentati dagli alunni;

Rilevata pertanto la necessità di procedere a un intervento di manutenzione ordinaria finalizzato al ripristino della piena funzionalità della rete di drenaggio;

Preso atto che le soluzioni tecniche individuate prevedono:

- Lo smontaggio dei pannelli esterni costituenti le facciate del fabbricato tramite piattaforma PLE;
- Verifica della situazione dei pluviali sottostanti alle pannellature finalizzato alla ripristino, se necessario, di elementi dissaldati che causano la fuoriuscita delle acque meteoriche provenienti dal coperto;

Valutato che l'esecuzione dei lavori deve essere programmata in modo da non interferire con le attività didattiche o, qualora indifferibile, in regime di massima sicurezza per l'utenza scolastica;

Dato atto che, ai fini dell'espletamento dei lavori richiesti, si è contattata la ditta "Luna S.r.l." con sede in Via del Volontariato, 12 – 44028 Poggio Renatico (FE) la quale, con preventivo custodito agli atti al Prot. 5406 del 26/03/2026, ha formalizzato i corrispettivi economici relativi ai lavori di cui sopra per un costo totale pari a €. 7.100,00 escluso IVA ai sensi di legge e complessivamente €. 7.810,00 IVA 10% compresa;

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento di cui sopra;

Ritenuto quindi di procedere attraverso affidamento diretto, ed individuato dopo informale ma scrupolosa indagine di mercato nella ditta "Luna S.r.l." con sede in Via del Volontariato, 12 – 44028 Poggio Renatico (FE) l'operatore economico idoneo a soddisfare le specifiche esigenze relative alla fornitura in oggetto;

Dato atto, inoltre, che trattandosi di lavori di importo inferiore a €. 150.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'Art. 50 – c. 1 – Lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023:

- "1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"*

Determinazione del III_SETTORE n. 46 del 07/04/2026

Visto l'Art. 18 – comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'[allegato I.1, Art. 3, comma 1, lettera b\)](#), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del [codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.Lgs. 7 Marzo 2005, n. 82](#), in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato....;

Dato atto che trattandosi di lavori la prestazione non rientra nella casistica che comporta l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Dato atto che:

- ai sensi dell'Art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000,00 €;
- l'Ente provvederà comunque, prima della stipula del contratto, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC);

Dato inoltre atto che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere urgentemente, nonché alla necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui agli Artt.li 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali;

Vista l'istruttoria interna effettuata dal Geom. Simone Audino in qualità di tecnico istruttore del Comune di Bentivoglio il quale ha effettuato la verifica formale e sostanziale dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e dell'adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale in capo alla ditta sopra individuata;

Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse per lo svolgimento dei lavori assegnati;

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa mediante acquisizione di DURC telematico Prot. INAIL_ 49451925 con validità a tutto il 12/06/2026;

Acquisito, ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il relativo codice identificativo di gara (CIG n° BB0BC0C337), ai fini della tracciabilità dei pagamenti;

Ritenuto di provvedere a riguardo;

Determinazione del III_SETTORE n. 46 del 07/04/2026

DETERMINA

1. di procedere nell'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria della rete di scolo delle acque meteoriche della scuola secondaria di I° Grado "G. Ungaretti", alla ditta "Luna S.r.l." con sede in Via del Volontariato, 12 – 44028 Poggio Renatico (FE) ai sensi e per gli effetti dell' Art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023);
2. di impegnare, ai sensi dell'Art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la seguente somma corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile:

| | | | |
|------------------------------|--|--------------------------|------------------------------------|
| Esercizio Finanziario | 2026 | | |
| Cap./Art. | 101503/2 | Descrizione | MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI |
| Missione/Programma | 1/5 | PdC finanziario | U.1.03.02.09.008 |
| CIG | BB0BC0C337 | CUP | - |
| Creditore | "Luna S.r.l." con sede in Via del Volontariato, 12 – 44028 Poggio Renatico (FE) | | |
| Causale | Manutenzione ordinaria fabbricato scolastico scuola secondaria di I° Grado "G. Ungaretti". | | |
| Importo | 7.810,00 | | |
| Modalità finan. | - | Finanziato da FPV | - |

3. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
4. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'Art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili nel preventivo trasmesso dall'O.E. citato in premessa;
5. di dare atto che procederà alla stipula in base a quanto previsto all'Art. 52 comma 1) del D.Lgs. 36/2023 per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00 la stazione appaltante procederà alla stipula del contratto sulla base della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritta da parte dell'O.E.;
6. di dare altresì atto che, ai sensi dell'Art. 18 comma 1) del D.Lgs. 36/2023, del Codice dei contratti pubblici, che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
7. di stabilire che si provvederà alla liquidazione delle attività svolte sulla base della contabilità delle lavorazioni autorizzate, applicando i prezzi stabiliti preventivamente;
8. di prendere atto:

III_SETTORE - Servizio Lavori Pubblici - Manutenzioni

Determinazione del III_SETTORE n. 46 del 07/04/2026

- che l'appaltatore dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopraccitata, in attuazione agli obblighi previsti dalla L.136/2010;
- che le transazioni del presente contratto dovranno transitare solo ed esclusivamente per mezzo di banche ovvero della società Poste Italiane s.p.a. e che il presente contratto di appalto può essere risolto in attuazione dell'Art.1456 del c.c. laddove la stazione appaltante ritenga di avvalersi della clausola risolutiva espressa allorquando le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate senza l'utilizzo di banche o della società Poste Italiane s.p.a.
- che l'appaltatore dichiara inoltre che in ogni contratto di subappalto o di subcontratto inerente il presente rapporto negoziale conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010.