



originale

TERZO SETTORE -

Determinazione 3[^] SETTORE n. 48 del 07/04/2026

OGGETTO:

RIPARAZIONE DEI DANNI DA SISMA DI IMMOBILE VINCOLATO "CASTELLO DI BENTIVOGLIO" - APPROVAZIONE SAL ° 1 - LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 1

**FIRMATO
IL FUNZIONARIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
GEOM. GRAZIANI MASSIMO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 48 del 07/04/2026

OGGETTO:
RIPARAZIONE DEI DANNI DA SISMA DI IMMOBILE VINCOLATO "CASTELLO DI BENTIVOGLIO" - APPROVAZIONE SAL ° 1 - LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 1

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano funzioni e responsabilità dei Dirigenti e il conferimento di funzioni dirigenziali;
- il Decreto Sindacale n. 12/2025 del 15/12/2025 con il quale è stata conferita la nomina di titolare di incarico di elevata qualificazione "Settore tecnico urbanistico e manutentivo e Servizio lavori pubblici, attività manutentive e ambiente", dal 1 gennaio sino al 31 dicembre 2026;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 26 e seguenti del Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visti:

- il Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 30/12/2021 con deliberazione n. 54;
- l'articolo 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010;
- il Dlgs n. 36 del 31 marzo 2023;

Viste :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 in data 28/11/2025, con la quale è stato approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la delibera di Consiglio Comunale n° 48 del 22/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 (Art. 151 - D.lgs. n. 267/2000 e Art. 10 - D.lgs. 118/2011);
- la delibera di Giunta Comunale n° 121 in data 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 parte contabile (P E G);
- la Legge 30 dicembre 2025, n. 199 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028 " pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30/12/2025;

Richiamato il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, predisposto nel giugno 2013 dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato all'emergenza sisma della Regione Emilia Romagna, secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del decreto legge n. 74 del 06 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012 , approvato con delibera della Giunta Regionale n. 801 del 17 giugno 2013 e con decreto del Commissario delegato n. 513 del 24 giugno 2013;

Richiamata l'ordinanza del Commissario delegato all'emergenza sisma della Regione Emilia Romagna, n. 120 del 11.10.2013, così come integrata dall'ordinanza del Commissario delegato all'emergenza sisma della Regione Emilia Romagna, n. 14 del 24.2.2014;

Dato atto che il Comune di Bentivoglio ha previsto di realizzare l'opera nell'ambito del Piano Investimenti del triennio 2014/2016 approvato con deliberazione consiliare n. 7 del 31/03/2014, per un importo su base triennale pari ad € 2.362.500 , finanziata dalla Regione Emilia Romagna, in esecuzione del "Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 48 del 07/04/2026

sismici del 20 e 29 maggio 2012. Piani annuali 2013 - 2014 delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università", approvato con l'ordinanza sopra richiamata da realizzarsi in stralci successivi con la seguente suddivisione:

- primo stralcio €. 775.000
- secondo stralcio €.1.587.500

Richiamata la convenzione con l'Unione Reno Galliera con la quale è stata costituita la centrale Unica di Committenza (CUC), in esecuzione della Delibera di Consiglio comunale n. 42 del 30/10/2013;

Richiamata la determinazione n° 32 del 6/5/2015 dell'Unione Reno Galliera relativa aggiudicazione definitiva dell'appalto dei servizi di ingegneria e architettura degli interventi di ripristino con miglioramento sismico da eseguirsi sull'immobile di proprietà comunale denominato Castello di Bentivoglio al RTP costituito tra lo Studio di ingegneria Maurizio Picchiò (mandatario) e Politecnica ingegneria ed Architettura Soc. coop. (mandante);

Richiamata la determinazione 3^ settore n. 71 del 24/09/2015 avente per oggetto: "incarico di progettazione preliminare complessiva e di progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori del primo stralcio ed impegno alla progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori dei successivi stralci degli interventi di ripristino con miglioramento sismico da eseguirsi sull'immobile Castello di Bentivoglio - impegno di spesa";

Considerato che con l'Ordinanza n. 6 del 14 marzo 2017 sono stati approvati gli aggiornamenti al 30 aprile 2017 del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali e dell'Edilizia Scolastica-Università, dei Piani Annuali 2013-2014 e degli Interventi relativi alle Opere Pubbliche ed ai Beni Culturali con importi inferiori a €.50.000,00;

Rilevato:

- che nella suddetta ordinanza il Commissario delegato alla ricostruzione ha assegnato al Comune di Bentivoglio le ulteriori risorse finalizzate alla completa copertura finanziaria dell'opera in oggetto relativamente agli interventi finanziati con fondi sisma, pari a complessivi €.1.587.500 rendendo quindi non più necessaria la suddivisione in stralci inizialmente prevista;
- che per quanto attiene la progettazione preliminare, la stessa, come previsto all'art. 3 comma 4 del regolamento di cui all'allegato E) all'ordinanza n. 11 dell'11 Marzo 2016 è stata effettuata per l'intero importo ammesso a programma;

Richiamata la determinazione 3^ settore n. 56 del 20/05/2017 avente per oggetto: "incarico di progettazione preliminare complessiva e di progettazione del secondo stralcio dei lavori al succitato RTP costituito tra lo Studio di ingegneria Maurizio Picchiò (mandatario) e Politecnica ingegneria ed Architettura Soc. coop. (mandante);

Preso atto inoltre:

- che con deliberazione di Giunta regionale n. 1331 del 02/08/2018 sono stati approvati i criteri;
- e le modalità di attuazione della L.R. 40/98 Art. 1 comma 2 per gli anni 2018 e 2019, intendendo incentivare e favorire per le annualità in questione la realizzazione degli interventi significativi per il recupero, la qualificazione, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio pubblico storico e culturale, materiale e immateriale esistente, privilegiando gli interventi nelle comunità di piccole e medie dimensioni;
- che con deliberazione di Giunta regionale n. 2221 del 17/12/2018 sono stati approvati i progetti ammessi a contributo, tra i quali è annoverato al n. 15 il progetto denominato "Restauro e ripristino strutturale del castello di Bentivoglio" presentato dal Comune di Bentivoglio (BO) per la cui realizzazione la Regione ha concesso un contributo di Euro 431.097,52, pari al 70% della spesa ammessa di Euro 615.853,60;

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 48 del 07/04/2026

- che è stato sottoscritta formalmente la convenzione con la Regione registrata al prot. 0003260/2019 del 23/02/2019;
- che all'articolo 4 - Obblighi della Regione , della citata convenzione ,La Regione Emilia-Romagna si impegna a corrispondere al soggetto attuatore, nelle forme e modalità stabilite al punto 5 della Convenzione, il contributo di euro 431.097,52 per la realizzazione dell'intervento in oggetto con la seguente suddivisione: - euro 10.500,00 sull'esercizio 2018; - euro 17.500,00 sull'esercizio 2019; - euro 210.000,00 sull'esercizio 2020; - euro 193.097,52 sull'esercizio 2021;
- che per ragioni attinenti la tempistica relativa all'ottenimento dei pareri sul progetto , si è provveduto a rettificare il cronoprogramma al fine di allineare gli incassi previsti con le spese da sostenere.

Preso atto che per ragioni di economicità, è stato dato mandato al citato RTP di predisporre un unico progetto suddiviso in stralci funzionali al fine di semplificare le attività di progettazione, assegnazione ed esecuzione dei lavori ; Visto il progetto esecutivo delle opere di riparazione con rafforzamento locale a seguito del sisma del maggio 2012 del Castello di Bentivoglio - numero ordine 2.607 trasmesso dal RTP costituito tra lo Studio di ingegneria Maurizio Picchiò (mandatario) e Politecnica ingegneria ed Architettura Soc. coop. (mandante) in data 23/11/2018 prot. 19649 e successive integrazioni in data 2/8/2019 prot. 13348;

Dato atto che il citato progetto esecutivo è stato trasmesso alla Regione in data 24/11/2018 prot. 19692 e successivamente integrato in data 24/1/2019 prot. 1364 , 10/8/2019 prot. 13789 , 27/2/2020 prot. 3428 e 16/2/2021 prot. 2960;

Richiamata la determinazione a contrarre n. 72 del 20/05/2025 relativa all'intervento di RIPARAZIONE DEI DANNI DA SISMA DI IMMOBILE VINCOLATO "CASTELLO DI BENTIVOGLIO" – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE con il seguente quadro economico:

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

	€		Aliquota	Imposte
	€			€
totale stralcio fondi sisma	1.316.854,39	A misura	I.V.A. 10%	131.685,44
totale stralcio 1 – LR40 + fondi comune	866.597,21	A corpo	I.V.A. 10%	86.659,72
		In economia		
	0,00		I.V.A. 10%	0,00
	2.183.451,60	Totale	I.V.A. 10%	218.345,16

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

	€		Aliquota	Imposte
	€			€
Sicurezza sisma	305.805,32		I.V.A. 10%	30.580,53
sicurezza fondi lr 40 + comune	24.591,97		I.V.A. 10%	2.459,20
In economia	0,00		I.V.A. 10%	0,00
Totale	330.397,29		I.V.A. 10%	33.039,73

Importo complessivo lavori

€ 2.513.848,89

251.384,89

c) Importo a disposizione della stazione appaltante per:

Importo	Aliquota	Imposte
---------	----------	---------

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 48 del 07/04/2026

		€		%	€
c1	Rilievi accertamenti e indagini.			I.V.A. 22%	0,00
c2	Opere edili non comprese nell'appalto	0,00		I.V.A. 22%	0,00
c3	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00		I.V.A. 22%	0,00
c4	Imprevisti e fondo per l'accordo bonario	162.265,97		I.V.A. 10%	16.226,60
c5	Acquisizione aree o immobili.	0,00		I.V.A. 22%	
c6	Accantonamento di cui ex all'Art. 133 - comma 3 e 4 D.Lgs. 163/2006	0,00		I.V.A. 22%	0,00
c7	Spese tecniche per progettazione, DL, coordinamento sicurezza art 11 co 6 regolamento - Professionisti esterni	216.252,70		INARCASSA 4% I.V.A. 22%	8.650,11 49.478,62
c8	Spese tecniche per rilievo geometrico e storico critico - art 11 co 13 regolamento - Professionisti esterni	15.000,00		INARCASSA 4% I.V.A. 22%	600,00 3.432,00
c10	Incentivi per funzioni tecniche (art 113 dlgs 50/2016) art 11 co 6 regolamento	10.499,08			
c11	Spese per attività di consulenza o di supporto - verifica e validazione art 11 co 6 regolamento	14.469,06		INARCASSA 4% I.V.A. 22%	578,76 3.310,52
c14	Spese per Autorità di Vigilanza LL.PP.	660,00			
c15	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici. art 11 co 6 regolamento	29.639,18			

	€
Tot. Importi	2.962.634,88
Tot. IVA e altre imposte	333.661,50
Importo complessivo	3.296.296,38

Richiamata la determinazione n° 155 del 23/09/2025 relativa alla presa d'atto degli esiti di gara con impegno di spesa a favore all'RTI S.E.A.F. SRL Partita IVA 00514181205 C.F./Partita IVA 00514181205 (Capogruppo mandataria) – SGARGI SRL P.IVA-C.F. 02212191205 (mandante) successivamente rettificata con atto n° 221 del 29/12/2025 con il seguente quadro economico:

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

	€		Aliquota	Imposte
	€			€
totale stralcio fondi sisma	1.111.438,27	A misura	I.V.A. 10%	111.143,83
totale stralcio 1 – LR40 + fondi comune	731.416,71	A corpo	I.V.A. 10%	73.141,67

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 48 del 07/04/2026

	0,00	In economia	I.V.A. 10%	0,00
	1.842.854,98	Totale	I.V.A. 10%	184.285,50

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

	€		Aliquota	Imposte
	€			€
Sicurezza sisma	305.805,32		I.V.A. 10%	30.580,53
sicurezza fondi lr 40 + comune	24.591,97		I.V.A. 10%	2.459,20
In economia	0,00		I.V.A. 10%	0,00
Totale	330.397,29		I.V.A. 10%	33.039,73

Importo complessivo lavori

€ 2.173.252,27

217.325,23

c) Importo a disposizione della stazione appaltante per:

		Importo	Aliquota	Imposte
		€	%	€
c1	Rilievi accertamenti e indagini.		I.V.A. 22%	0,00
c2	Opere edili non comprese nell'appalto	0,00	I.V.A. 22%	0,00
c3	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00	I.V.A. 22%	0,00
c4	Imprevisti e fondo per l'accordo bonario	502.862,59	I.V.A. 10%	50.286,26
c5	Acquisizione aree o immobili.	0,00	I.V.A. 22%	
c6	Accantonamento di cui ex all'Art. 133 - comma 3 e 4 D.Lgs. 163/2006	0,00	I.V.A. 22%	0,00
c7	Spese tecniche per progettazione, DL, coordinamento sicurezza art 11 co 6 regolamento - Professionisti esterni	216.252,70	INARCASSA 4% I.V.A. 22%	8.650,11 49.478,62
c8	Spese tecniche per rilievo geometrico e storico critico - art 11 co 13 regolamento - Professionisti esterni	15.000,00	INARCASSA 4% I.V.A. 22%	600,00 3.432,00
c10	Incentivi per funzioni tecniche (art 113 dlgs 50/2016) art 11 co 6 regolamento	10.499,08		

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 48 del 07/04/2026

c11	Spese per attività di consulenza o di supporto - verifica e validazione art 11 co 6 regolamento				
		14.469,06		INARCASSA 4% I.V.A. 22%	578,76 3.310,52
c14	Spese per Autorità di Vigilanza LL.PP.	660,00			
c15	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici. art 11 co 6 regolamento	29.639,18			

	€
<i>Tot. Importi</i>	2.962.634,88
<i>Tot. IVA e altre imposte</i>	333.661,50
Importo complessivo	3.296.296,38

Visto il verbale di consegna lavori redatto in data 13 ottobre 2025;

Visto il contratto d'appalto sottoscritto in data 23 ottobre 2023 rep. 610, agli atti prot. 608/2025 del 23/10/2025;

Visto ora lo stato d'avanzamento lavori a tutto il 31/03/2026 redatto dal DL, Arch. Micaela Goldoni nell'importo di €. 151.249,65;

Ritenuto di provvedere all'emissione del certificato di pagamento n° 1 nell'importo di €. 150.493,40 oltre oneri fiscali per un totale di €. 165.542,74;

Assunto il presente atto in assenza, anche potenziale, di conflitto di interesse;

Dato atto che sono attribuiti i codici:

- CUP: J29J15001190002
- CIG: BAEF3BD46D (Struttura srl)
- CIG: BAEF2DDB91 (Synthesis SRL)

DETERMINA

1. Di prendere atto del 1° stato d'avanzamento dei lavori di "Riparazione dei danni da sisma nel Castello di Bentivoglio" a tutto il 31/03/2026 redatto dal DL, Arch. Micaela Goldoni nell'importo di €. 151.249,65;
2. Di provvedere alla liquidazione all'RTI S.E.A.F. SRL Partita IVA 00514181205 C.F./Partita IVA 00514181205 (Capogruppo mandataria) – SGARGI SRL P.IVA-C.F. 02212191205

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 48 del 07/04/2026

(mandante) del certificato di pagamento n° 1 nell'importo di €. 150.493,40 oltre oneri fiscali per un totale di €. 165.542,74;

3. Di dare atto che detta somma risultava precedentemente sub-impegnata con determinazione n° 155 del 23/09/2025 al cap/art. 201501-3 INTERVENTI RELATIVI AL CASTELLO PER EVENTI SISMICI – D3.155 sub. 0008/2025 finanziato contribuito;
4. Di prendere atto che, ai sensi dell'Art. 9 comma 1, lett. a) del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica in quanto coerente con i flussi di cassa definiti in sede di programmazione;
5. Di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;
6. Di disporre che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
7. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016;
8. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione è il Geom. Massimo Graziani.