



originale

TERZO SETTORE -

Determinazione 3^A SETTORE n. 72 del 08/05/2026

OGGETTO:

**RIPARTIZIONE AI FINI DELLA LIQUIDAZIONE, DEI COMPENSI AL RTP PICCHIO' -
POLITECNICA PER QUOTA DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI DI RIPRISTINO
CON MIGLIORAMENTO SISMICO DA ESEGUIRSI SULL'IMMOBILE CASTELLO DI
BENTIVOGLIO**

**FIRMATO
IL FUNZIONARIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
GEOM. GRAZIANI MASSIMO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 72 del 08/05/2026

OGGETTO:
**RIPARTIZIONE AI FINI DELLA LIQUIDAZIONE, DEI COMPENSI AL RTP PICCHIO' -
POLITECNICA PER QUOTA DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI DI RIPRISTINO CON
MIGLIORAMENTO SISMICO DA ESEGUIRSI SULL'IMMOBILE CASTELLO DI BENTIVOGLIO**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano funzioni e responsabilità dei Dirigenti e il conferimento di funzioni dirigenziali;
- il Decreto Sindacale n. 12/2025 del 15/12/2025 con il quale è stata conferita la nomina di titolare di incarico di elevata qualificazione "Settore tecnico urbanistico e manutentivo e Servizio lavori pubblici, attività manutentive e ambiente", dal 1 gennaio sino al 31 dicembre 2026;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 26 e seguenti del Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visti:

- il Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 30/12/2021 con deliberazione n. 54;
- l'articolo 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010;
- il Dlgs n. 36 del 31 marzo 2023;

Viste :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 in data 28/11/2025, con la quale è stato approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la delibera di Consiglio Comunale n° 48 del 22/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 (Art. 151 - D.lgs. n. 267/2000 e Art. 10 - D.lgs. 118/2011);
- la delibera di Giunta Comunale n° 121 in data 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 parte contabile (P E G);
- la Legge 30 dicembre 2025, n. 199 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028 " pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30/12/2025;

Richiamato il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, predisposto nel giugno 2013 dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato all'emergenza sisma della Regione Emilia Romagna, secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del decreto legge n. 74 del 06 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012 , approvato con delibera della Giunta Regionale n. 801 del 17 giugno 2013 e con decreto del Commissario delegato n. 513 del 24 giugno 2013;

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 72 del 08/05/2026

Richiamata l'ordinanza del Commissario delegato all'emergenza sisma della Regione Emilia Romagna, n. 120 del 11.10.2013, così come integrata dall'ordinanza del Commissario delegato all'emergenza sisma della Regione Emilia Romagna, n. 14 del 24.2.2014 ;

Richiamata la convenzione con l'Unione Reno Galliera con la quale è stata costituita la centrale Unica di Committenza (CUC), in esecuzione della Delibera di Consiglio comunale n. 42 del 30/10/2013;

Richiamata la determinazione n° 32 del 6/5/2015 dell'Unione Reno Galliera relativa aggiudicazione definitiva dell'appalto dei servizi di ingegneria e architettura degli interventi di ripristino con miglioramento sismico da eseguirsi sull'immobile di proprietà comunale denominato Castello di Bentivoglio al RTP costituito tra lo Studio di ingegneria Maurizio Picchiò (mandatario) e Politecnica ingegneria ed Architettura Soc. coop. (mandante);

Richiamata la determinazione 3^ settore n. 71 del 24/09/2015 avente per oggetto: "INCARICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE COMPLESSIVA E DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI DEL PRIMO STRALCIO ED IMPEGNO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI DEI SUCCESSIVI STRALCI DEGLI INTERVENTI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DA ESEGUIRSI SULL'IMMOBILE CASTELLO DI BENTIVOGLIO - IMPEGNO DI SPESA";

Preso atto:

- Che nell'ambito della procedura di gara per l'affidamento dell'attività di progettazione non erano state inserite prestazioni professionali afferenti il rilievo dei locali, essendo l'Amministrazione Comunale in possesso di planimetrie ritenute inizialmente sufficienti a rispondere alle prescrizioni del regolamento allegato E) all'ordinanza 37 del 29 luglio 2015 in relazione alla tipologia dell'intervento;
- Che, contrariamente a quanto inizialmente ipotizzato, i rilievi in possesso dell'Ente sono risultati carenti sotto il profilo dell'accuratezza che su quello del dettaglio per l'ottenimento del parere di competenza in relazione alla specifica tipologia di intervento, secondo le modalità indicate all'articolo 11 comma 13 del succitato regolamento allegato E) all'ordinanza 37 del 29 luglio 2015;

Visto il preventivo afferta acquisito agli atti al prot 15759/2024 del 26/08/2024 con il quale il professionista individuato ha richiesto l'adeguamento dei corrispettivi contrattuali in ragione dell'incremento del costo di intervento anche in relazione alla notevole complessità dell'intervento che ha richiesto numerose revisioni al fine dell'ottenimento dei pareri correlati alla pratica della Regione;

Tenuto conto che il disciplinare di incarico sottoscritto in data 19/11/2015 prot. 16072 era calcolato su un importo lavori pari ad €. 618.000 mentre, a seguito dei successivi incrementi susseguitisi con l'ottenimento di ulteriori contributi nonché a causa del considerevole incremento dei prezzi dei materiali registrati dal 2021 in poi, gli stessi risultano ora ammontanti ad €. 2.540.000 circa;

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 72 del 08/05/2026

Visto il comunicato ANAC del 8/11/2022 avente per oggetto "Ulteriori Indicazioni sulle modalità di determinazione dei corrispettivi nell'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria - ad integrazione del comunicato del Presidente del 3 febbraio 2021" ed in particolare l'ultimo periodo nel quale si precisa che: *.. le richieste di aggiornamento del computo metrico estimativo di progetto o della contabilità dei lavori che pervengano successivamente alla loro redazione e consegna entro i termini contrattuali pattuiti devono considerarsi attività aggiuntive che devono essere remunerate in modo corrispondente alle ulteriori attività effettivamente svolte"...*

Vista la precedente determinazione n°155 / 2025 avente per oggetto l'impegno di spesa a favore del RTP costituito tra lo Studio di ingegneria Maurizio Picchiò (mandatario) e Politecnica ingegneria ed Architettura Soc. coop. (mandante) per le attività di direzione lavori per un importo di €89.308,00 comprensivi di 4% ed IVA;

Visto altresì l'art. 12 del Disciplinare d'incarico sottoscritto di seguito riportato:

Nei casi di variazioni e addizioni al progetto, l'importo del corrispettivo professionale verrà rideterminato, al netto del ribasso offerto in sede di gara, sulla base del costo dei lavori variato, facendo riferimento alle modalità di calcolo operate per la determinazione dell'importo posto a base di gara. In ogni caso gli importi delle prestazioni dovranno rispettare i limiti indicati nel regolamento "Allegato E" di cui all'ordinanza del commissario delegato n° 37 del 29 Luglio 2015 avente per oggetto: "Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013-2014 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università: Approvazione modifiche ed integrazioni a giugno 2015" Durante la realizzazione dell'opera l'Incaricato provvederà all'attuazione degli obblighi previsti dal Decreto legislativo 9 aprile 2008 n.81 e ss.mm.ii....

Dato atto che con comunicazione in data 22/4/2026 agli atti prot. 7001 a firma Ing. Picchiò e Politecnica soc coop relativa alla la ripartizione dei corrispettivi tra il succitato professionista e Politecnica nell'ambito delle prestazioni effettivamente espletate con la seguente ripartizione:

Importo da Fatturare a Sal :	€ 89.308,00 compresi contributi previdenziali e IVA
Suddivisione	
Picchiò 6,50%	€ 5.805,02
Politecnica 93,50%	€ 83.502,98

Ritenuto di provvedere ai fini della liquidazione delle prestazioni effettuate in corso d'opera, al subimpegno a favore di Politecnica soc coop delle somme precedentemente impegnate a favore dell'ing. Picchiò Maurizio;

Viste anche le recenti indicazioni in materia fornite dall'Agenza delle Entrate con particolare riferimento al Principio di diritto n. 17 pubblicato sul sito internet dell'Agenza delle entrate il 17 dicembre 2018 e successiva Risposta n° 47/2024 avente per oggetto : *Chiarimenti in tema di fatturazione – articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633.*";

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 72 del 08/05/2026

Preso atto che il codice cig 6108012AF2 è stato acquisito nell'ambito del procedimento di gara da parte della Centrale Unica di Committenza;

DETERMINA

1. di subimpegnare quota parte della somma precedentemente impegnata a favore dello Studio di ingegneria Maurizio Picchiò in qualità di (mandatario) del RTP costituito tra lo Studio di ingegneria Maurizio Picchiò (mandatario) e Politecnica ingegneria ed Architettura Soc. coop. (mandante) per la quota parte delle attività di direzione lavori a favore di Politecnica ingegneria ed Architettura Soc. coop ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Esercizio Finanziario	2026		
Cap./Art.	201501/59	Descrizione	RESTAURO E RIPRISTINO STRUTTURALE CASTELLO DI BENTIVOGLIO
Missione/Programma	1-5	PdC finanziario	U.2.02.01.10.999
CIG	6108012AF2	CUP	_____
Creditore	Politecnica ingegneria ed Architettura Soc. coop. (mandante)		
Causale	Direzione lavori (quota parte Politecnica)		
Importo	46.403,60	D3.155/2025 sub. 0006/2025	
Modalità finan.	Mutuo	Finanziato da FPV	si

Esercizio Finanziario	2026		
Cap./Art.	201501/3	Descrizione	RESTAURO E RIPRISTINO STRUTTURALE CASTELLO DI BENTIVOGLIO
Missione/Programma	1-5	PdC finanziario	U.2.02.01.10.999
CIG	6108012AF2	CUP	_____
Creditore	Politecnica ingegneria ed Architettura Soc. coop. (mandante)		
Causale	Direzione lavori (quota parte Politecnica)		
Importo	37.099,38	D3.155/2025 sub. 0005/2025	
Modalità finan.	CR	Finanziato da FPV	no

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 72 del 08/05/2026

2. Di provvedere in ordine alla liquidazione delle succitate somme, unitamente alla somma di €. 58.05,02 a favore dello studio di ingegneria Maurizio Picchiò, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;
3. Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
4. di differire l'impegno della spesa per le attività di direzione lavori ad avvenuto espletamento delle procedure di gara per l'assegnazione degli stessi;
5. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito WEB del Comune, dando espressamente atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 127, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, come modificato dall'art. 3, comma 54 della legge 24 dicembre 2007, n. 244, "Le pubbliche amministrazioni che si avvalgono di collaboratori esterni o che affidano incarichi di consulenza per i quali è previsto un compenso sono tenute a pubblicare sul proprio sito web i relativi provvedimenti completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell'ammontare erogato. In caso di omessa pubblicazione, la liquidazione del corrispettivo per gli incarichi di collaborazione o consulenza di cui al presente comma costituisce illecito disciplinare e determina responsabilità erariale del dirigente preposto. Copia degli elenchi è trasmessa semestralmente alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della funzione pubblica";
6. di prendere atto:
 - che l'appaltatore dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopraccitata, in attuazione agli obblighi previsti dalla L.136/2010;
 - che le transazioni del presente contratto dovranno transitare solo ed esclusivamente per mezzo di banche ovvero della società Poste Italiane s.p.a. e che il presente contratto di appalto può essere risolto in attuazione dell'art.1456 del c.c. laddove la stazione appaltante ritenga di avvalersi della clausola risolutiva espressa allorquando le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate senza l'utilizzo di banche o della società Poste Italiane s.p.a.
 - che l'appaltatore dichiara inoltre che in ogni contratto di subappalto o di subcontratto inerente il presente rapporto negoziale conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.