



originale

TERZO SETTORE -

Determinazione 3^ SETTORE n. 126 del 06/10/2026

OGGETTO:

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE ANNO 2026 -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

**FIRMATO
IL FUNZIONARIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
GEOM. GRAZIANI MASSIMO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 126 del 06/10/2026

OGGETTO:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE ANNO 2026 -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano funzioni e responsabilità dei Dirigenti e il conferimento di funzioni dirigenziali;
- il Decreto Sindacale n. 12/2025 del 15/12/2025 con il quale è stata conferita la nomina di titolare di incarico di elevata qualificazione "Settore tecnico urbanistico e manutentivo e Servizio lavori pubblici, attività manutentive e ambiente", dal 1 gennaio sino al 31 dicembre 2026;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 26 e seguenti del Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visti:

- il Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 30/12/2021 con deliberazione n. 54;
- l'articolo 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010;
- il Dlgs n. 36 del 31 marzo 2023;

Viste :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 in data 28/11/2025, con la quale è stato approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la delibera di Consiglio Comunale n° 48 del 22/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 (Art. 151 - D.lgs. n. 267/2000 e Art. 10 - D.lgs. 118/2011);
- la delibera di Giunta Comunale n° 121 in data 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 parte contabile (P E G);
- la Legge 30 dicembre 2025, n. 199 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028 " pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30/12/2025;

Rilevata la necessità di provvedere alla manutenzione della viabilità comunale nell'ambito dell'attività di istituto finalizzata alla conservazione del patrimonio nonché alla salvaguardia della sicurezza stradale;

Dato atto che il Geom. Massimo Graziani in qualità di progettista ha predisposto in data 23/09/2025 il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento da attuarsi in prevalenza mediante posa di tappeto a caldo , costituito dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica

Computo metrico dei lavori

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 126 del 06/10/2026

Computo metrico estimativo dei lavori

Quadro economico dei lavori

Elenco prezzi unitari

Elenco descrittivo delle voci relative alle varie categorie dei lavori

Capitolato speciale di appalto - disciplina contrattuale

Capitolato speciale di appalto - Parte tecnica

Planimetria inquadramento interventi

Preso atto che sulla scorta del progetto presentato si determina il seguente quadro economico:

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

	€		Aliquota	Imposte
				€
Lavori	61.000,00	A misura	I.V.A. 22%	13.420,00
	0,00	A corpo	I.V.A. 22%	0,00
	0,00	In economia	I.V.A. 10%	0,00
	61.000,00	Totale	I.V.A. 22%	13.420,00

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

	€		Aliquota	Imposte
				€
A misura	1.135,37		I.V.A. 22%	249,78
A corpo			I.V.A. 10%	0,00
In economia	0,00		I.V.A. 10%	0,00
Totale	1.135,37		I.V.A. 22%	249,78

Importo complessivo lavori € 62.135,37

c) Importo a disposizione della stazione appaltante per:

	Importo		Aliquota	Imposte
	€		%	€
c1 Rilievi accertamenti e indagini.	0,00		I.V.A. 22%	0,00
c2 Opere edili non comprese nell'appalto	0,00		I.V.A. 22%	0,00
c3 Allacciamento ai pubblici servizi	0,00		I.V.A. 22%	0,00
c4 Imprevisti e fondo per l'accordo bonario	570,16			
c5 Acquisizione aree o immobili.				
c6 Accantonamento di cui ex all'Art. 133 - comma 3 e 4 D.Lgs. 163/2006	0,00		I.V.A. 10%	0,00

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 126 del 06/10/2026

c7	Spese tecniche relative a: progettazione preliminare, definitiva/esecutiva, direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensive di contributi previdenziali		INARCASSA 4%	96,00
	Progetto + DL complessiva	2.400,00	I.V.A. 22%	549,12
c8	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 dlgs 50/2016)	1.739,79		
c9	Spese per attività di consulenza o di supporto - verifica e validazione	0,00	I.V.A. 22%	0,00
c10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00		0,00
c11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche.	0,00	I.V.A. 22%	0,00
c12	Spese per Autorità di Vigilanza LL.PP.	30,00	I.V.A. 22%	0,00
c13	Esecuzione lavori di microtappeto e manutenzione varia	48000	I.V.A. 22%	10.560,00

	€
<i>Tot. Importi</i>	114.875,32
<i>Tot. IVA e altre imposte</i>	25.124,68
Importo complessivo	140.000,00

Vista la Deliberazione di G.C. 83 del 24/09/2026 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori di cui sopra, nell'importo complessivo pari a €. 140.000,00 oneri fiscali compresi;

Visto ora il progetto esecutivo redatto ai sensi dell'Art. 41 – comma 1 del D.Lgs. 36/2023 dal Geom. Massimo Graziani per conto dell'amministrazione comunale nell'importo lavori pari a €. 140.000,00 come sopra meglio dettagliato;

Dato atto che, che il progetto esecutivo dell'opera risulta costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Computo metrico dei lavori
- Computo metrico estimativo dei lavori
- Quadro economico dei lavori
- Elenco prezzi unitari
- Elenco descrittivo delle voci relative alle varie categorie dei lavori
- Capitolato speciale di appalto - disciplina contrattuale
- Capitolato speciale di appalto - Parte tecnica
- Planimetria inquadramento interventi

Considerato pertanto che:

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 126 del 06/10/2026

l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato risulta inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 50 – comma 1 Lett a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

in relazione a quanto disposto dall'Art. 108 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 si procederà all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;

per effettuare le procedure di affidamento sarà fatto utilizzo del Portale appalti e contratti - Maggioli s.p.a a cui è iscritta la centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera;

nel Portale appalti e contratti - Maggioli s.p.a sono riportati anche gli elenchi degli operatori appartenenti alla categoria di riferimento;

Visto l'Art. 18 – comma 1) del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato....

Dato atto che ai sensi dell'Art. 62 del D. Lgs. N° 36/2023, la stazione appaltante, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a €. 500.000,00;

Richiamato l'Art. 225 – comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale precisa che a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia;

Richiamati:

- il D.Lgs. 36/2023, ed in particolare l'Art. 48 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione tramite utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- il D.Lgs. 267/2000, ed in particolare l'Art. 192, in forza del quale la stipulazione dei contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 126 del 06/10/2026

- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Considerato che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto per la realizzazione delle opere di cui trattasi, determinando quanto segue:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della manutenzione straordinaria della viabilità comunale;
- l'oggetto del contratto è la manutenzione straordinaria della viabilità comunale ed in particolare di alcune strade comunali asfaltate poste in varie parti del territorio;
- forma del contratto è quella pubblica amministrativa in modalità elettronica;
- modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi dell'Art. 50 – comma 1) Lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- clausole ritenute essenziali: sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto e nello schema di contratto;

Dato atto che, in base a quanto previsto dalle procedure presenti sul Portale appalti e contratti - Maggioli s.p.a, successivamente all'individuazione della ditta aggiudicataria sarà attribuito il codice CIG della gara.

Preso atto che il Codice CUP assegnato risulta essere: J27H26001040004;

Ritenuto di provvedere al riguardo;

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di approvare, il progetto esecutivo per manutenzione straordinaria della viabilità comunale con riferimento all'annualità 2026 redatto dal Geom. Massimo Graziani per conto dell'amministrazione comunale per un importo complessivo di €. 140.000,00, costituito dagli elaborati elencati in premessa e che sono depositati agli atti;
3. di dare atto che il QTE dell'opera come descritto in narrativa che qui si intende integralmente riportato, trova copertura finanziaria al cap/art. 208101/11 "manutenzione straordinaria viabilità comunale" del corrente Bilancio per €. 140.000,00;
4. di dare atto che la scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi dell'Art. 50 - comma 1) Lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
5. di avviare il procedimento di gara del contratto le cui caratteristiche essenziali sono state compiutamente descritte in narrativa, mediante affidamento diretto sotto soglia comunitaria ai sensi dell'Art. 50 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del

III_SETTORE -

Determinazione del III_SETTORE n. 126 del 06/10/2026

- minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi dell'Art. 108 – comma 3 del D.Lgs. 36/2023 mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;
6. che il procedimento per l'affidamento di cui sopra sarà condotto nel Portale appalti e contratti - Maggioli s.p.a - Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera, allegando la documentazione inerente il progetto esecutivo;
 7. di dare atto che, in base a quanto previsto dalle procedure presenti sul Portale appalti e contratti – Maggioli s.p.a, successivamente all'individuazione della ditta aggiudicataria sarà attribuito il relativo codice CIG;
 8. impegnare infine, ai sensi dell'Art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Esercizio Finanziario	2026		
Cap./Art.	208101/11	Descrizione	manutenzione straordinaria viabilità comunale
Missione/Programma	10/5	PdC finanziario	U.2.02.01.09.012
CIG	_____	CUP	J27H26001040004
Creditore	Debitori e creditori diversi		
Causale	Manutenzione straordinaria viabilità comunale – annualità 2025		
Importo	140.000,00		
Modalità finan.	AA	Finanziato da FPV	-

9. Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
10. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 .